



# CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAREMA

ESTADO DE SÃO PAULO  
www.cmguararema.sp.gov.br



Lido no Expediente da  
Sessão Ordinária  
20/09/2022

INDICAÇÃO Nº 273/2022

Indico ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, nos termos regimentais, providências do Setor competente da Municipalidade no sentido de que a futura área de lazer a ser construída no terreno existente entre a Estrada Municipal Doutor Hércules Campagnoli e a via de acesso aberta recentemente, mais precisamente em frente ao Condomínio "Alpes de Guararema, seja denominada com o nome do saudoso Senhor Sergio Luiz de Novellis. Foto do homenageado segue anexa.

## JUSTIFICATIVA

Em breve o local acima descrito irá ganhar uma área de lazer com toda infraestrutura necessária, com playground, academia a céu aberto entre outras coisas, o que virá beneficiar a comunidade moradora daquela região de Guararema.

Assim, quando essa área de lazer estiver pronta, indico que ela tenha o nome do saudoso Senhor Sergio Luiz de Novellis.

Sergio Luiz de Novellis nasceu no dia 19 de junho de 1954 no Bairro da Mooca, Cidade de São Paulo, mas, ainda criança mudou-se para a Cidade de Santo André/SP.

Filho de Leonel de Novellis e Josepha de Novellis, Sergio herdou da mãe o talento manual e o dom artístico, poucos sabem, mas ele pintava belíssimas telas, especialmente paisagens. De seu pai, Sergio herdou o tino para o comércio, mais precisamente na área imobiliária.

Ainda jovem Sergio iniciou sua vida no mercado de trabalho como corretor, atuando junto ao seu pai e irmão, sendo uma referência em Santo André e no ABC Paulista.

Casou-se com a senhora Viliete Guardabassio com quem teve quatro filhos: Érica, Daniele, Sergio e Pedro.

No ano de 1995, a convite da família Manograsso, Sergio veio até Guararema para fomentar a venda do hoje conhecido "Condomínio Alpes", mas, foi só no ano de 1997 que



# CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAREMA

ESTADO DE SÃO PAULO  
www.cmguararema.sp.gov.br



Sergio mudou-se com a sua família para a cidade, considerando-se, desde então, um guararemente de coração.

Sergio era um homem muito culto e estudioso, tendo se formado em Direito pela Universidade Braz Cubas na Cidade de Mogi das Cruzes/SP.

Empreendedor nato edificou diversas casas, incorporou loteamentos, e exerceu até o final de sua vida a atividade de corretagem de imóveis à frente da D'Novellis Imobiliária, atuante até hoje no mercado imobiliário de Guararema.

Além de sua família e do trabalho, Sergio tinha outra paixão, os passeios de moto, tendo viajado para diversos locais e realizado seu sonho antes de falecer.

Infelizmente, no dia 06 de julho do ano de 2018, Sergio nos deixou, mas, foi em nossa Cidade que ele se tornou realizado profissionalmente, fez grandes amigos e despertou imensas saudades, fato que torna justa a presente homenagem.

Sala das Sessões, 20 de Setembro de 2022.

**IRINEU CLAUDIO LEITE**  
Vereador

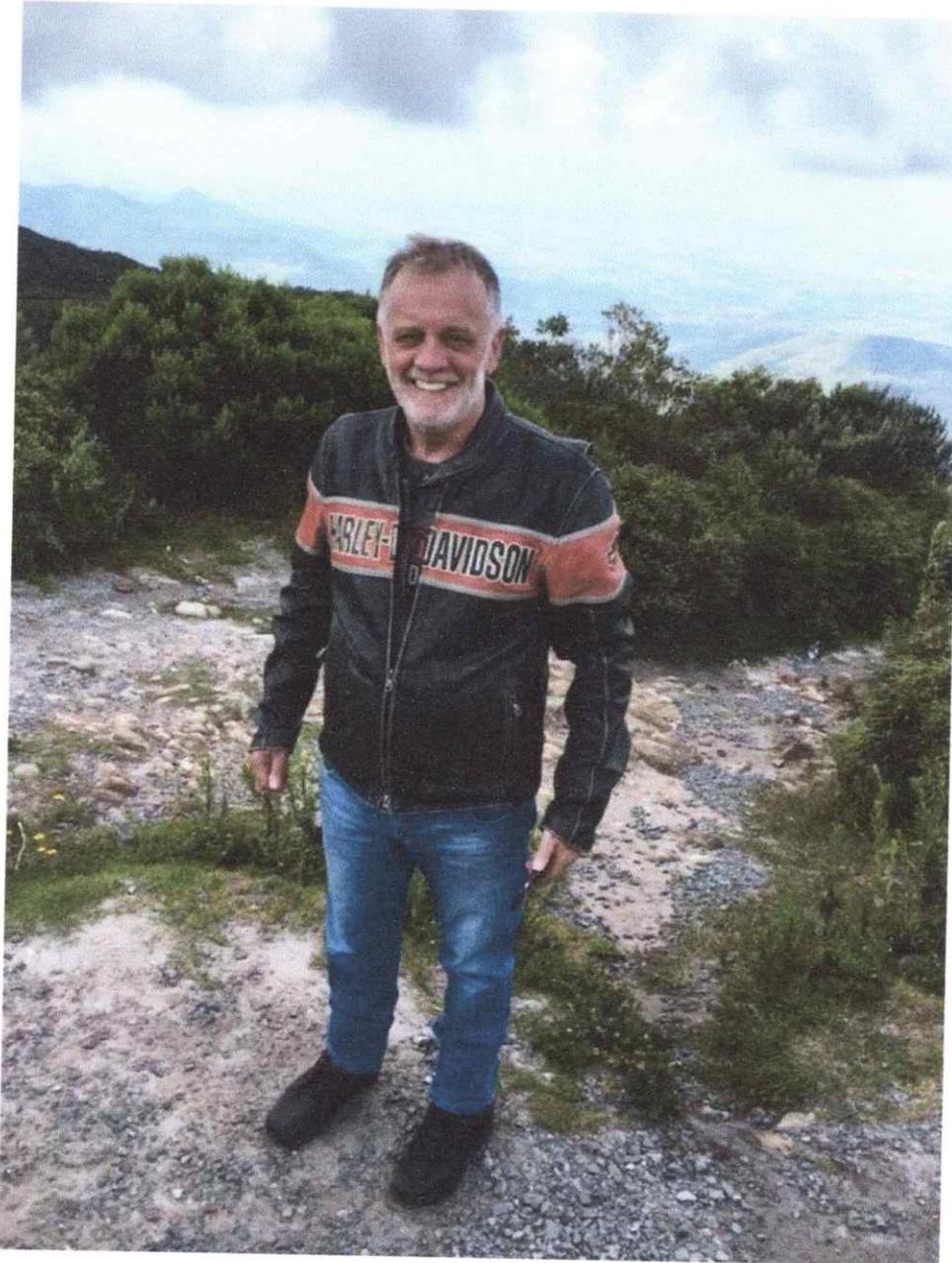


# CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAREMA

ESTADO DE SÃO PAULO  
[www.cmguararema.sp.gov.br](http://www.cmguararema.sp.gov.br)



ANEXO DA INDICAÇÃO Nº 273/2022



- Sergio Luiz de Novellis.



# CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAREMA

ESTADO DE SÃO PAULO  
www.cmguararema.sp.gov.br



## ANEXO DA INDICAÇÃO Nº 273/2022



- Futura Área de Lazer que será construída no terreno existente entre a Estrada Municipal Doutor Hércules Campagnoli e a via de acesso aberta recentemente, mais precisamente em frente ao Condomínio "Alpes de Guararema".