



PREFEITURA DE
Guararema

LEI Nº 3781, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2025

Altera o Anexo I da Lei Municipal nº 2636, de 03 de novembro de 2009, Código de Obras Municipal.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE GUARAREMA APROVA E
EU PROMULGO A SEGUINTE LEI:**

Art. 1º Fica alterado o Anexo I - Tabela de Taxas Para Exame e Verificação de Projetos, Serviços e Construções da Lei Municipal nº 2636, de 03 de novembro de 2009, constante no Anexo Único desta Lei, que passa a integrá-la para todos os efeitos.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação e produzirá efeitos a partir de 1º de janeiro de 2026, respeitado, ainda, o prazo de 90 (noventa) dias, o que ocorrer por último.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAREMA, 19 DE DEZEMBRO DE 2025.



Assinado de forma digital por JOSE
LUIZ EROLES FREIRE:06596583805
Dados: 2025.12.19 18:11:44 -03'00'
Versão do Adobe Acrobat Reader:
2025.001.20997

**JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE
PREFEITO MUNICIPAL**

Registrado na Secretaria Municipal de Administração e publicado na Portaria Municipal na mesma data.



Assinado de forma digital por JULIANA
LEITE DA SILVA:25469557804
Dados: 2025.12.19 18:30:19 -03'00'
Versão do Adobe Acrobat Reader:
2025.001.20997

**JULIANA LEITE DA SILVA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**



ANEXO ÚNICO DA LEI MUNICIPAL Nº 3781/2025

ANEXO I - TABELA DE TAXAS PARA EXAME E VERIFICAÇÃO DE PROJETOS, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES

TIPO DE PEDIDO			UNIDADE TAXADA	VALOR (UFM)
COMUNICAÇÃO	MURO DE DIVISA		m	0,05
	ARRIMO		m	0,15
	POÇO		Unidade	2,00
	TERRAPLENAGEM			
	OBRA COMPLEMENTAR	RESIDENCIAL		
		MULTIFAMILIAR		
		OUTROS USOS		
	RESTAURO			
	REPARO E SUBSTITUIÇÃO DE PARTES EXTERNAS			
	OBRA EMERGENCIAL			
	SERVIÇOS PARA SUSPENSÃO DE EMBARGO			
	INÍCIO DE OBRA OU SERVIÇO NÃO LICENCIADO			
	TÉRMINO DOS ESTÁGIOS DA OBRA			
	BAIXA, ASSUNÇÃO E BAIXA DE RESPONSABILIDADE			
ALINHAMENTO			m	0,13
SUBSÍDIOS A PROJETO			m²	0,06
MOVIMENTO DE TERRA		Inicial e substituição	m³	0,04
MURO DE ARRIMO		Inicial e substituição	m	0,15
PISCINA OU CAIXA D'ÁGUA ENTERRADA			m³	0,10
CONSTRUÇÃO NOVA E ÁREA ACRESCIDA	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E MULTIFAMILIAR DE PEQUENO PORTE	Inicial e substituição	m²	0,04
		Projeto modificativo		0,03
	DEMAIS USOS	Inicial e substituição		0,04
		Projeto modificativo		0,03
REFORMA E RECONSTRUÇÃO	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E MULTIFAMILIAR DE PEQUENO PORTE	Inicial e substituição	m²	0,03
		Projeto modificativo		0,02
	OUTROS USOS	Inicial e substituição		0,03
		Projeto modificativo		0,02
REGULARIZAÇÃO	RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR E MULTIFAMILIAR DE PEQUENO PORTE		m²	0,08
	OUTROS USOS			0,10
DEMOLIÇÃO			m²	0,03
INSTALAÇÃO DE TORRE METÁLICA			Unidade	8,00
MODIFICAÇÃO DOS DADOS DO ALVARÁ			Unidade	2,00
CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DA OBRA			m²	0,04
FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTO MECÂNICO		Inicial e renovação	Unidade	5,00
AUTORIZAÇÃO	TAPUME E GALERIA		m	0,30
	CANTEIRO DE OBRA EM OUTRO IMÓVEL		m²	0,10
	ESTANDE DE VENDAS			



PREFEITURA DE
Guararema

	EDIFICAÇÃO OU EQUIPAMENTO TRANSITÓRIO	Unidade	2,00
	UTILIZAÇÃO TEMPORÁRIA PARA USO DIVERSO	m ²	0,03
AUTENTICAÇÃO DE PLANTA		Unidade	0,50
SEGUNDA VIA DE DOCUMENTO		Unidade	2,00

m (metro linear)

m² (metro quadrado)

m³ (metro cúbico)